

セカンドライフを  
もっと楽しむために

満60歳  
からの

まつもとしんきん

# リバース60

(リバースモーゲージ型住宅ローン)

毎月のお支払いは  
利息のみ

ご融資期間は  
終身

最高で  
5,000万円まで  
ご融資可能

ノンリコース型で  
相続人も安心

\\ こんな方にお勧めします!! //

- 自宅をバリアフリーにリフォームしたいが、年齢的にローンが難しい。
- 退職を機に自宅を購入したいけど、退職金の一部は手元に置いておきたい。
- 近郊の住宅から便利な市内のマンションに住み替えたい。
- 現在利用している住宅ローンの返済負担を軽くしたい。

など



## Q リバースモーゲージってなんですか？

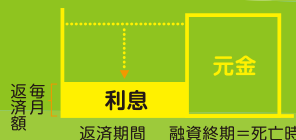
A 満60歳以上のお客さま向けの住宅ローンです。毎月のお支払いは利息のみで、元金は、お申込人がお亡くなりになられたときに、相続人の方に一括してご返済いただくか、担保物件の売却によりご返済いただく商品です。



## Q ノンリコース型ってなんですか？

A ご契約者さまがお亡くなりになり、契約が終了したときに、担保にご提供いただいた自宅等を売却しお借入金をご返済いただきます。この際に売却代金でお借入金を全額返済できなかった場合、通常は残りのお借入金は相続人にお支払いいただきますが、ノンリコース型では相続人への支払請求はございません。

## リバースモーゲージのご返済イメージ



融資金額	毎月の支払額
500万円	12,500円
1,000万円	25,000円
1,500万円	37,500円

- 毎月のお支払いは利息のみ
- 死亡時に元金を一括返済

※金利年3.00%で試算。変動金利のため、将来、市場金利が上昇した場合、毎月のお支払額が増える可能性があります。  
※上記金額は概算ですので、実際のお支払い額とは異なる場合があります。

この街と生きていく。



# 松本信用金庫

<http://www.matsumoto-shinkin.jp/>

詳しくは窓口または、営業担当者にお問い合わせください。

店名

担当者

